








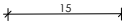
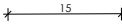



Legende
und Erklärung der Festsetzungselemente
Planzeichenverordnung (PlanzV) § 2(4) vom 18.12.1990



	Mass der Nutzung			
	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze	PlanzV siehe Text	2.7, 2.1.1	
	maximal zulässige Firsthöhe	PlanzV siehe Text	2.8, 2.1.2	
	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft	PlanzV siehe Text	13.1, 2.2	
	Erhaltungsgebot für Bäume	PlanzV siehe Text	13.2, 2.2.2	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Ergänzungssatzung	PlanzV siehe Text	15.13, 2.3	

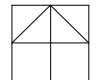
	Beispiel Nutzungsschablone	PlanzV	§2(2)	
	Zahl der max. zulässige Vollgeschosse Firsthöhe			
	Dachform Dachneigung			

	Hinweise			
	Maßzahl in Metern			

	bestehende Baukörper mit Gebäudenutzung und Hausnummer			
---	--	--	--	--

	Grundstücksgrenzen vorhanden			
---	---------------------------------	--	--	--

	109/2	Flurstücksnummer		
		Vorgeschlagene Gebäude		



NORD

GEMEINDE OBERSTADION
ERGÄNZUNGSSATZUNG
gem. § 34(4)3 BauGB
und
ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN
"HÜTTENÄCKER"
ZEICHNERISCHER TEIL

M 1:500

GEFERTIGT 14.05.2011

ZUGEHÖRIG ZUM
TEXTTEIL VOM 18.07.2011

RUDI BUCHER
ANTONIA KASTEN
DIPL.ING. FREIE ARCHITEKTEN
TANNHAUSER STRASSE 30
88326 AULENDORF
FON 07525.1577+1495
FAX 07525.7767+2875



	FH max 9,0 m
örtliche Bauvorschriften	
SD	DN
WD	15°-40°