



angezeigt am:

04. Mai 2010

in Kraft seit:

25. FEB. 2011

# GEMEINDE OBERSTADION

## Satzungen über den

### Bebauungsplan

„Erweiterung Eichenäcker, 1. Änderung“

und die

### örtlichen Bauvorschriften

„Erweiterung Eichenäcker, 1. Änderung“

Aufgrund von

- § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585),
- § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.2009 (GBl. S. 809),
- § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. 698), zuletzt geändert am 04.05.2009 (GBl. S. 185)
- der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466) und
- der Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58)

hat der Gemeinderat von Oberstadion am 12.04.2010 die folgenden Satzungen beschlossen:

### **§ 1**

#### **Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans „Erweiterung Eichenäcker, 1. Änderung“ und der örtlichen Bauvorschriften „Erweiterung Eichenäcker, 1. Änderung“ ergeben sich aus der Planzeichnung vom 12.04.2010.

### **§ 2**

#### **Bestandteile der Satzungen**

1. Der Bebauungsplan besteht aus:
  - a) dem zeichnerischen Teil vom 12.04.2010 und
  - b) dem textlichen Teil vom 12.04.2010

jeweils mit planungsrechtlichen Festsetzungen gemäß § 9 BauGB.