

Jacobson am

OBERSTADION BEBAUUNGSPLAN "IM EICHER" 1:11'000

Restsetzungen zum Bebauungsplan "Im Eicher"

I. Art und Maß der baulichen Nutzung:

1. Reines Wohngebiet WR (gem. § 3 d. BauNVO, BbaUG)
2. Anzahl der Vollgeschosse: Z ① zwingend (gem. § 18 d. BauNVO z. BbaUG)
3. Grundflächenzahl: GRZ = 0,25
4. Bauweise: offen 0

II. Restsetzungen über die wesentliche Gestaltung der baulichen Anlagen:

1. Dachneigungen d. Hauptgebäude: 30° - 35°
2. Kniestöcke: Höhe derselben max. 0,50 m
3. Garagen: Sie sind nur zulässig an den hierfür im Bebauungsplan besonders ausgewiesenen Stellen
4. Dachdeckung: für die Hauptgebäude, eingetragene Ziegels

III. Legende zum Bebauungsplan:

1. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes: ————
2. Baulinien: ————
3. Baugrenzen: ————
4. Flächen für Garagen: □

Gezeichnet
Prof. Dr. H. Jacobson
1914

VEREINIGUNG
1914

DEF. EHINGEN, 20. 3. 1917.
KREISBAUAMTSTELLE:

