



BEBAUUNGSPLAN "BADÄCKER" M.1:1000.



Festsetzungen zum Bebauungsplan
"Badacker"

- I. Art und Maß der baulichen Nutzung:
- 1.) Art d. baulichen Nutzung: reines Wohngebiet (WR)
gem. § 3 BauNVO
 - 2.) Maß d. baulichen Nutzung:
 - a) Zahl d. Vollgeschosse: ① Vollgesch. zwingend
 - b) Grundflächenzahl: 0,25
- II. Festsetzungen über die äussere Gestaltung der baulichen Anlagen: (gem. 2. VO d. Landesregierung z. Durchf. d. BBauG v. 27.6.196)

Die Gebäude sind mit Satteldächer zu versehen, die eine Dachneigung erhalten sollen, die zwischen 20 - ^{40°}~~30°~~ liegt. *)

III. Legende zum Bebauungsplan:

1. Grenze d. rauml. Geltungsbereiches d. Bebauungsplanes:
2. Baugrenzen:
3. Flächen für Garagen:

U. Andler
v. 29.9.88

Gefertigt: Ebingen/Do., 27. Okt. 1964
Kreisbaumeisterstelle:

J. H. Lehmann

J. Lehmann
Mott. 27.10.0
ges. 29.10.64
1.3. (1964)