



Aus der Sitzung des Gemeinderates

Montag, 20.04.2026 um 19:00 Uhr
Sitzungssaal der Gemeinde

TOP 1 **Genehmigung der Niederschrift**

Die Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 16.03.2026 wird im Umlaufverfahren bekanntgegeben

Beschluss: zur Kenntnis genommen
Abstimmung:

TOP 2 **Vorstellung und Beratung Stadtjäger**

Der Gemeinderat wurde über die vorgesehene Einsetzung von Frau Susanne Kuhn-Urban und Herrn Julian Marco Moosbauer als Stadtjäger informiert. Hintergrund ist die zunehmende Zahl an Konflikten mit Wildtieren in befriedeten Bezirken, in denen die reguläre Jagd nicht möglich ist. Stadtjäger sollen hier beratend und unterstützend tätig werden, wobei präventive Maßnahmen im Vordergrund stehen.

Eine formelle Einsetzung erfolgt erst nach den gesetzlich vorgeschriebenen Anhörungen. Der Gemeinderat nahm die Ausführungen zur Kenntnis und beauftragte die Verwaltung mit den weiteren Verfahrensschritten.

Beschluss: einstimmig beschlossen
Abstimmung: Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 3 **Bebauungsplan "Bruckäcker - Erweiterung" Gemeinde Oberstadion, Gemarkung**

Der Gemeinderat befasste sich mit den im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen sowie dem Entwurf des Bebauungsplans für ein neues Wohngebiet mit 15 Bauplätzen. Hintergrund ist die anhaltend hohe Nachfrage nach Baugrundstücken in Oberstadion. Der Plan wurde im Regelverfahren weiterentwickelt und insbesondere in den Bereichen Erschließung, Umweltbelange und Ausgleichsmaßnahmen angepasst. Der Entwurf des Bebauungsplans sowie der örtlichen Bauvorschriften wurde gebilligt und die Veröffentlichung beschlossen.

Beschluss: mehrheitlich beschlossen
Abstimmung: Ja 11 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 4 **Kenntnisgabeverfahren, Abbruch Bauernhaus mit angebautem Stall, Mundeldinger Weg 5, Flst.Nr. 1016/1, 89613 Oberstadion-Mühlhausen**

Der Gemeinderat wurde über den angezeigten Abbruch eines Bauernhauses mit angebautem Stall im Kenntnisgabeverfahren informiert. Die bauordnungsrechtliche Prüfung erfolgt durch die zuständige Baurechtsbehörde.

Beschluss: einstimmig beschlossen
Abstimmung: Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 5 Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren, Errichtung Hackschnitzellager, Erhöhung Mauer Errichtung Dach auf Bestandsmauer, Mühlweg 6, 89613 Oberstadion-Hundersingen

Der Gemeinderat beriet über den Bauantrag zur Errichtung eines Hackschnitzellagers sowie zur Erhöhung einer bestehenden Mauer und dem Bau eines Daches. Im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Beschluss: einstimmig beschlossen

Abstimmung: Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 6 Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren, Neubau eines Einfamilienhauses, Badwiesen 9, Flst.Nr. 78/1, 89613 Oberstadion-Moosbeuren

Der Gemeinderat beriet über den Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses. Die Erschließung ist gesichert, entgegenstehende Baulasten sind nicht ersichtlich. Das gemeindliche Einvernehmen wurde im Rahmen des Verfahrens erteilt.

Beschluss: einstimmig beschlossen

Abstimmung: Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 7 Umbau des Dachgeschosses mit Errichtung eines Balkons Badäcker 16 Flst. Nr. 82/4, , 89613 Oberstadion, Gemarkung Moosbeuren

Der Gemeinderat befasste sich mit dem Bauantrag zum Umbau des Dachgeschosses eines bestehenden Wohngebäudes sowie der Errichtung eines Balkons. Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Badäcker“ und erfordert Befreiungen hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze sowie der Grundflächenzahl.

Der Gemeinderat erteilte das gemeindliche Einvernehmen einschließlich der beantragten Befreiungen.

Beschluss: einstimmig beschlossen

Abstimmung: Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 8 Zustimmung zur Jahresplanung 2026 für den Gemeindewald Oberstadion

Der Gemeinderat beriet über die vom Landratsamt Alb-Donau-Kreis vorgelegte Jahresplanung 2026 für den Gemeindewald Oberstadion. Der Wald umfasst 1,6 ha; eine gesetzliche Pflicht zur Betriebsplanung besteht nicht, dennoch wurde eine Jahresplanung zur Abstimmung vorgelegt.

Der Gemeinderat stimmte der Jahresplanung zu.

Beschluss: einstimmig beschlossen

Abstimmung: Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 9 Beratung und Beschlussfassung über den Neuabschluss des Stromkonzessionsvertrags für das Gemeindegebiet Oberstadion

Der Gemeinderat befasste sich mit dem Neuabschluss des Stromkonzessionsvertrags für das Gemeindegebiet ab 01.01.2029. Im Ausschreibungsverfahren ging nur ein Angebot der Netze BW GmbH ein. Der Vertrag regelt die Nutzung öffentlicher Verkehrswege für den Stromnetzbetrieb sowie die langfristige Zusammenarbeit mit der Gemeinde bis 31.12.2048.

Der Gemeinderat stimmte dem Vertragsabschluss und der Zuschlagserteilung an die Netze BW GmbH zu und ermächtigte den Bürgermeister zur Unterzeichnung.

Beschluss: mehrheitlich beschlossen

Abstimmung: Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

TOP 10 Bekanntgaben

Der Bürgermeister berichtete über verschiedene aktuelle Themen aus der Gemeinde:

Der Gemarkungsputz am 11.04.2026 verlief erfolgreich. Er dankte allen Beteiligten und Helfern für ihren Einsatz.

Die Metzgerei Engst eröffnet am 27.04.2026 ihre neuen Räumlichkeiten und stärkt damit die örtliche Nahversorgung.

Am Outdoor-Klassenzimmer der Grundschule schreiten die Arbeiten voran; die Einweihung ist im Rahmen des Schulfestes am 10.07.2026 geplant.

Für die technische Ausstattung des Sitzungssaals wurde eine geeignete Firma gefunden, die in einer kommenden Sitzung vorgestellt wird.

Der Naturkindergarten hat am 13.04.2026 wieder geöffnet und ist gut gestartet.

Die Osterbrunnen-Aktion wurde mit großem Engagement durchgeführt und fand positive mediale Resonanz.

Das Landratsamt hat die Haushaltssatzung bestätigt.

Die überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2016–2019 ist abgeschlossen.