

Kurzbericht zur öffentlichen Hybrid-Sitzung des Gemeinderats vom 15.04.2021

Vor Sitzungsbeginn wurden alle anwesenden Gemeinderatsmitglieder mit einem Corona Schnelltest getestet. Ebenso hatten alle anwesenden Zuhörer die Möglichkeit, sich kostenlos testen zu lassen. Während der Sitzung wurden alle vorgeschriebenen Hygienemaßnahmen eingehalten und der Saal regelmäßig gelüftet.

1. Bebauungsplan „Ortsmitte – Erweiterung 2“ und Örtliche Bauvorschriften „Ortsmitte – Erweiterung 2“
Gemeinde Oberstadion, Gemarkung Oberstadion Alb - Donau – Kreis
- Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung
- Satzungsbeschluss
Siehe Amtliche Bekanntmachungen auf der Homepage der Gemeinde:
www.oberstadion.de oder in diesem Amtsblatt unter der Rubrik Amtliche Bekanntmachungen
2. Satzung der Gemeinde Oberstadion über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BauGB für den Bereich „Brühl“, Gemeinde Oberstadion, Gemarkung Hundersingen
Siehe Amtliche Bekanntmachungen auf der Homepage der Gemeinde:
www.oberstadion.de oder in diesem Amtsblatt unter der Rubrik Amtliche Bekanntmachungen
3. Satzung der Gemeinde Oberstadion über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BauGB für den Bereich „Eichenäcker/Lachenwiesen“, Gemeinde Oberstadion, Gemarkung Hundersingen
Siehe Amtliche Bekanntmachungen auf der Homepage der Gemeinde:
www.oberstadion.de oder in diesem Amtsblatt unter der Rubrik Amtliche Bekanntmachungen
4. Satzung der Gemeinde Oberstadion über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BauGB für den Bereich „Ortsmitte Oberstadion“, Gemeinde Oberstadion, Gemarkung Oberstadion
Siehe Amtliche Bekanntmachungen auf der Homepage der Gemeinde:
www.oberstadion.de oder in diesem Amtsblatt unter der Rubrik Amtliche Bekanntmachungen
5. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung von 5 Solarleuchten im Gemeindegebiet
Das Gremium hat einstimmig beschlossen, 5 Solarleuchten vom günstigsten Anbieter, der Netze BW, anzuschaffen. Diese werden am Fußweg Ortsausgang Mühlhausen Richtung Josefshof angebracht. Dort wurden im Jahr 2020 bereits zwei verschiedene Modelle zu Testzwecken aufgestellt.
6. Beratung und Beschlussfassung über die Art der Beleuchtung im Baugebiet „Ortsmitte – Erweiterung 2“
Im Baugebiet „Ortsmitte Erweiterung 2“ sind fünf Straßenleuchten eingeplant. Das Gremium hat einstimmig beschlossen, hier ebenfalls elektrische Laternen anzubringen. Diese sollen optisch auf die bisher verbauten Leuchten in der Ortsmitte abgestimmt werden, um so ein möglichst einheitliches Bild zu schaffen.
7. Anpassung der Richtlinien für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken der Gemeinde Oberstadion – Bauplatzvergabekriterien –
Dieser TOP wurde vor Sitzungsbeginn von der Tagesordnung genommen.

8. Beschlussfassung über die Beteiligung der gemeinsamen Kommunalanstalt Komm.Pakt.Net an der OEW Breitband GmbH

Der Zweckverband Oberschwäbische Elektrizitätswerke (OEW) plant derzeit die Gründung einer OEW Breitband GmbH. Ziel ist die Beschleunigung des kommunalen Breitbandausbaus. Bereits vor Gründung der Kommunalanstalt Komm.Pakt.Net im Jahr 2013 wurden von der OEW im Bereich des heutigen Verbundgebiets verschiedene Überlegungen angestellt, eine Breitbandgesellschaft zu gründen. Diese Gesellschaft sollte den Breitbandnetzausbau und den Betrieb übernehmen. Aufgrund der damaligen beihilferechtlichen Vorgaben und Förderrichtlinien war dies jedoch nicht möglich. Dies führte in der Folge zur Gründung von Komm.Pakt.Net.

An Komm.Pakt.Net. sind 8 Landkreise und ca. 200 Städte und Gemeinden beteiligt, unter anderem auch die Gemeinde Oberstadion.

Die Komm.Pakt.Net möchte sich nun mit ca. 1,2 % an der OEW Breitband GmbH beteiligen. Hierfür ist die Zustimmung der Mitgliedsgemeinden notwendig. Der Gemeinderat stimmt der Beteiligung an der OEW Breitband GmbH zu.

9. Beratung und Beschlussfassung über die Satzung der Freiwilligen Feuerwehr Oberstadion

Siehe Amtliche Bekanntmachungen auf der Homepage der Gemeinde: www.oberstadion.de oder in diesem Amtsblatt unter der Rubrik Amtliche Bekanntmachungen

10. Baugesuche:

**a) Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren § 52 LBO :
Abbruch Schuppen und Holzlager, Neubau einer Garage, Flst. Nr. 541,
Rettighofen 12, Gemarkung Oberstadion, 89613 Oberstadion**

Die Bauherren planen einen bestehenden Schuppen und Holzlager abzubauen und durch den Neubau einer Garage zu ersetzen. Der Gemeinderat erteilte dem Bauvorhaben sein Einverständnis.

**b) Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren § 52 LBO:
Neubau eines Silos, Flst. Nr. 151, Munderkinger Straße 7, Gemarkung
Oberstadion, 89613 Oberstadion**

Der Bauherr plant den Neubau eines Silos auf seinem landwirtschaftlichen Anwesen. Der Gemeinderat erteilte auch diesem Bauvorhaben sein Einverständnis.

11. Bekanntgaben des Bürgermeisters

Baumpflanzaktion in Hunderingen

In KW 16 wurden in Hunderingen am Ortsausgang Richtung Schützenhaus am Mühlbach auf 130 m sieben Rot-Erlen und ca. siebzig Sträucher durch OV' in Fischer, stellv. OV' in Rieger und den Bauhof gepflanzt.

Sanierung des Treppenbereichs am Haus der Vereine

Der Bauhof saniert im Moment den Treppenbereich vor dem Eingang. In diesem Zuge wird dieser barrierefrei umgebaut.