

Kurzbericht zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderats vom 25.08.2021

1. Beratung und Beschlussfassung über ein kommunales

Starkregenrisikomanagement in Oberstadion und Hochwasserschutzkonzeption

Nach den extremen Hochwasser- und Starkregenereignissen sollen nun zeitnah alle notwendigen Maßnahmen eingeleitet werden, um bei einem weiteren Vorfall gewappnet zu sein. Das Büro Wasser-Müller aus Biberach stellte in der Sitzung nun ein Konzept zur „Erstellung eines Starkregenrisikomanagements und einer Hochwasserschutzkonzeption“ für die Gemeinde vor. Für die Umsetzung großer und zielführender Maßnahmen muss beim Regierungspräsidium ein Antrag auf Zuschuss gestellt werden, da diese Maßnahmen mit bis zu 70% gefördert werden können.

Das Gremium hat einstimmig das Ingenieurbüro Wasser-Müller und die ProAqua Ingenieurgesellschaft für Wasser- und Umwelttechnik mbH beauftragt, die Vorarbeiten zur Zuschussbeantragung und die Fortschreibung des Maßnahmenplans zum Hochwasserschutz zu erstellen.

Im Anschluss erläuterte BM Wiest eine Liste mit Sofortmaßnahmen die zeitnah umgesetzt werden können und mit dem Landratsamt bei einem Vor-Ort Termin abgestimmt wurden.

2. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung neuer Arbeitsgeräte für den Bauhof der Gemeinde Oberstadion

Bisher verfügt der Bauhof über bereits ältere benzinbetriebene Geräte für die Pflege der Grünbereiche. Da sich der Reparaturaufwand für diese Geräte nicht mehr lohnt, wurde bei der Firma Sauter ein Angebot für akkubetriebene Geräte eingeholt.

Akkugeräte versuchen bei der Arbeit weniger Vibrationen, weniger Lärm und keine Abgase und dienen daher dem Arbeitsschutz und der Gesundheitsprävention der Bauhofmitarbeiter. Zudem sind die Stromkosten für die Ladung des Akkus geringer, als die Benzinkosten.

Das Gremium hat daher beschlossen, eine Heckenschere, ein Laubbläser, ein Teleskop-Baumpflugesystem und eine Motorsäge sowie die dazu gehörigen Akkusysteme für 3.942,51 Euro brutto anzuschaffen.

3. Baugesuche:

a) Antrag auf Baugenehmigung nach § 49 LBO: Tektur zur Baugenehmigung vom 14.07.2015: Errichtung von 2 Sickersaftbehälter (Erweiterung der bestehenden Biogasanlage mit Technikraum), Flst. Nr. 574, 89613 Oberstadion, Rettighofen

Der Bauherr betreibt bereits eine Biogasanlage und hat nun eine Tektur zur Baugenehmigung aus dem Jahr 2015 beantragt. Bei der Schlussabnahme der Baumaßnahme wurde 2020 festgestellt, dass der Sickersaftbehälter etwas kleiner gebaut wurde als geplant. Auch wurde der bereits gebaute Technikraum zwischen den Behältern etwas erweitert. Die Anlage ist bereits seit 2016 in Betrieb. Da sich an der Baumaßnahme keine großen Veränderungen ergeben haben und sie bauplanungsrechtlich nicht zu versagen sind, hat der Gemeinderat sein Einvernehmen erteilt.

b) Dieses Baugesuch wurde vor Sitzungsbeginn aufgrund unvollständiger Unterlagen von der Tagesordnung genommen

c) Antrag auf Baugenehmigung nach § 52 LBO:

Neubau Wohnhaus und Garage, Abbruch Wohnhaus und Schopf, Flst. Nr. 44/1, Bühelstraße 25, 89613 Oberstadion

Die Bauherren planen den Abbruch des bestehenden Hauses und des Schopfes. An der Stelle soll ein Neubau eines Wohnhauses mit Garage entstehen, dies fügt sich in die Umgebungsbebauung nahtlos ein. Das Gremium hat diesem Bauantrag bereits vor einem Jahr zugestimmt, jedoch wurde dieser vom Landratsamt abgelehnt.

Am 23.06.2021 ist das Baulandmobilisierungsgesetz in Kraft getreten, aufgrund dessen beantragen die Bauherren nun eine Befreiung für einen höheren Immissionswert von bis zu 25% Geruchsstundenhäufigkeit. Ebenso wurde aufgrund der neuen Gesetzeslage eine Befreiung nach § 35 BauGB für das Bauen im Außenbereich beantragt. Das Gremium stimmte dem Bauantrag erneut zu, jedoch obliegt die endgültige Entscheidung hierüber dem Landratsamt.

4. Bekanntgaben

Beginn Renaturierung Stehenbach

Baubeginn der Renaturierung durch die Firma Nacken in Oberstadion war am 23.08.2021.

Unwetter am 23 und 24.7.2021 in Oberstadion – Kostenverzicht THW

Der Einsatz des THWs bei dem Unwetter im Gemeindegebiet hätte 5.217,04 Euro gekostet. Das THW teilte der Gemeinde nun mit, dass es hierfür einen Kostenverzicht gibt.

Ortsdurchfahrt Mundeldingen und Oberstadion

Die Sanierung der Ortsdurchfahrt in Mundeldingen ist für das Jahr 2022 vom Landratsamt eingeplant. Die Ortsdurchfahrt Oberstadion soll im Jahr 2026 saniert werden.

Sirenenalarm

Die Sirenen im Gemeindegebiet werden wieder auf eine monatliche Probealarmierung umgestellt. Diese soll ab September jeden ersten Samstag im Monat um 11.30 Uhr stattfinden.

Verkauf Sandsäcke durch die Feuerwehr Oberstadion

Es wurden insgesamt 621 Sandsäcke durch die Bürger der Gemeinde bei der Feuerwehr bestellt.

Erweiterung der Mobilfunksendeanlage

Telefonica Germany hat die Mobilfunkanlage in der Max-Eyth-Straße in Oberstadion erweitert. Aktuell ist dort LTE (4G) möglich, die Vorbereitungen für die Inbetriebnahme von 5G sind in Arbeit.

Komm.ONE: Vereinheitlichung der Verträge, Entgelte und Produkte; öffentlich-rechtlicher Rahmenvertrag

Durch die Fusion der drei Rechenzentren KIVBF, KDRS und KIRU mit der Datenzentrale Baden-Württemberg im Jahr 2018 sind die unterschiedlichen ausgestalteten vertrags- und sonstigen rechtlichen Beziehungen zwischen den einzelnen Zweckverbandsmitgliedern und den alten Zweckverbänden im Wege der Gesamtrechtsnachfolge auf Komm.one übergegangen. Es wurden hier für alle Kunden nun neue Verträge erstellt.

Für die Gemeinde Oberstadion ergeben sich aus dem neuen Vertragswerk zukünftige Kosten von 26.910,20 Euro im Vergleich zu bisher 26.829,71 Euro.